

Договор № _____
на отпуск хозяйственно-питьевой воды и прием сточных вод

г.Самара

2013 г.

ЗАО «Алкоа СМЗ», именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Генерального директора Спичака Михаила Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и -----именуемый в дальнейшем **Потребитель**, в лице _____, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Поставщик обязуется обеспечить отпуск хозяйственно-питьевой воды Потребителю до границы эксплуатационной ответственности и прием сточных вод от Потребителя от границы эксплуатационной ответственности, а Потребитель обязуется оплачивать отпущенную хозяйственно-питьевую воду и принятые сточные воды.

1.2 Границы эксплуатационной ответственности за состояние и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств устанавливаются актом разграничения эксплуатационной ответственности, прилагаемым к договору (Приложение № 1).

2. Обязанности и права Поставщика.

2.1. Поставщик обязуется:

Обеспечивать бесперебойную подачу Потребителю хозяйственно-питьевой воды, соответствующей санитарным правилам в объеме ____ м³ в год, из расчета ____ м³ в месяц и сброс сточных вод в объеме ____ м³ в год, из расчета ____ м³ в месяц ориентировочно. Фактически отпущенный объем хозяйственно-питьевой воды и принятых стоков определяется по показаниям приборов учета.

2.2. Поставщик имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения Потребителем.

2.2.2. Прекращать отпуск хозяйственно-питьевой воды и прием сточных вод без предварительного уведомления Потребителя в случаях: прекращения энергоснабжения объектов Поставщика; возникновения аварий в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций; необходимости увеличения подачи хозяйственно-питьевой воды к местам возникновения пожаров; самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и водоотведения.

2.2.3. Прекратить подачу хозяйственно-питьевой воды до погашения задолженности, уведомив Потребителя за 5 дней до прекращения подачи.

3. Права и обязанности Потребителя.

Потребитель обязуется:

3.1 Производить оплату за полученную хозяйственно-питьевую воду и сброс стоков в сроки и в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3.2. При сбросе сточных вод с превышением Временно Согласованных Сбросов загрязняющих веществ компенсировать Поставщику 100 % расходов, связанных с оплатой за превышение ВСС ООО «Самарские коммунальные системы» и МУП Инженерная служба, а также штрафных санкций инспектирующим организациям. (Основанием для возмещения расходов за сбросы стоков с превышением ВСС загрязняющих веществ является протокол хим.анализа проб сточных вод).

3.3. Учет потребления хозяйственно-питьевой воды производить по показаниям водомера № _____.

Производить замену неисправного водомера в течение 30 дней. Водопотребление за это время производить по среднесуточному расходу за последние шесть месяцев. По истечении этого срока водопотребление определяется по сечению трубы в течение 24 часов в сутки.

Не позднее 25 числа текущего месяца передавать показания водомера в энергогруппу ОГЭ по тел. 28-70, 278-32-71.

3.4. Направлять 28 числа каждого месяца к Поставщику своего представителя для участия в составлении акта приема-передачи оказанных услуг (о фактическом количестве отпущенной хозяйственно-питьевой воды за текущий месяц) и последующем его оформлении в течение 2-х дней.

3.5. Беспрепятственно допускать работников Поставщика для проверки показаний прибора и исправности обводных линий.

3.6. Сообщать в письменном виде с подписью руководителя и главного бухгалтера в 5-ти дневный срок Поставщику об изменении банковских реквизитов, почтового адреса, наименования, ликвидации предприятия.

3.7. Сообщать Поставщику обо всех нарушениях в сетях водопровода и нести ответственность за прорыв трубопровода на территории Потребителя, произошедшего по его вине.

3.8. Не превышать концентрацию загрязняющих веществ, поступающих со сточными водами в систему канализаций ООО «Самарские коммунальные системы», МУП Инженерная служба, установленную в соответствии с действующим законодательством и решением городской администрации.

3.9. Представлять Поставщику заявку на количество хозяйственно-питьевой воды с месячной разбивкой на последующий год не позднее 1 октября текущего года.

3.10. Производить техническое обслуживание водопроводных и канализационных сетей на основании акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

4. Стоимость услуг, порядок расчетов.

4.1. Стоимость потребленной хозяйственно-питьевой воды и принятых сточных вод составляет 42,39 руб./м³ без НДС исходя из следующего расчета:

согласно тарифу, установленному Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 29.11.2011г. №168:

- холодная вода – 16,19 руб./м³

- водоотведение и очистка сточных вод – 6,1 руб./м³,

согласно тарифу на холодную воду (услуг по транспортированию воды) и водоотведения (услуг по транспортированию стоков), установленному Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 31.10.2011г. №31 для ЗАО «Алкоа СМЗ»:

- услуги по транспортированию воды – 12,42 руб./м³

- услуги по транспортированию стоков – 7,68 руб./м³.

С учетом начисления НДС в размере 18% стоимость хозяйственно-питьевой воды и принятых сточных вод составляет ____ руб./м³.

Ориентировочная сумма договора составляет _____ руб., в том числе НДС _____ руб.

4.2. Плата за использование хозяйственно-питьевой воды и сброс стоков производится до 5 числа месяца, следующего за расчетным, на основании акта приема-передачи оказанных услуг (о фактическом количестве отпущенной хозяйственно-питьевой воды за расчетный месяц), по счету-фактуре, выставленной Поставщиком Потребителю.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения взятых на себя обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Поставщик не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск хозяйственно-питьевой воды, вызванный форс-мажорными обстоятельствами или неправильными действиями персонала Потребителя.

5.3. Споры, возникшие при заключении договора в связи с изменением условий договора или его расторжением, а также споры в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по договору, рассматриваются в арбитражном суде. При этом направление претензии в адрес виновной стороны является обязательным. Претензия подлежит рассмотрению в 25-дневный срок с момента ее получения.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор действует с 1 января 2013г. по 31 декабря 2013г. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

6.2. Любая из сторон вправе в любое время расторгнуть договор, уведомив об этом другую сторону за 20 дней до даты расторжения договора.

6.3. Изменение отдельных положений условий договора оформляется в форме Дополнительных соглашений к настоящему договору, подписанных уполномоченными представителями сторон. Сторона, получившая предложение об изменении договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 20 дней со дня получения предложения.

6.4. Данный договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Поставщика, другой у Потребителя.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Поставщик:

ЗАО «Алкоа СМЗ»

443051, г. Самара, 51, ул. Алма-Атинская, 29, корпус 33/34

ИНН 6310000160 КПП 631050001 ОКВЭД 27.42.5.

расчетный счет 407 02 810 9 000 00000 250 в ООО «Дойче Банк», 115035, г. Москва, ул. Садовническая, дом 82, стр. 2, кор. счет 3010 1810 1000 0000 0101

ИНН/КПП банка 7702216772 /997950001, БИК 044525101 ОКПО банка 18427242

Потребитель:

Поставщик

_____ (М.Г.Спичак)

Потребитель

_____ (_____)